



Exclusieve nieuwbouwappartementen
op een toplocatie in het centrum van
Beringen // 0.3 met terras en groendak

Beringen

Rozenlaan | 03



VERKOCHT

Dit nieuwe project is ontwikkelt in het kleurrijke canvas, Beringen. Deze stad staat vooral bekend om haar rijke mijnverleden. Maar er is meer! U bevindt zich in een omgeving die omringd is door landschap en natuur en toch nabij het gezellige centrum van Beringen met alle faciliteiten in de buurt.

De plannen van Residentie Berleau bestaan uit 8 bouwlagen met 27 appartementen. De moderne architectuur en hoogwaardige afwerking bepalen de luxueuze sfeer van deze residentie.

De eerste bouwlaag is de kelderverdieping, toegankelijk via de Scheigoorstraat. Deze kelderverdieping maakt plaats voor maar liefst 34 parkeerplaatsen en een private kelderberging per appartement. Er zijn twee inkomhallen: de ene gelegen aan de Rozenlaan en de andere aan de Scheigoorstraat. Twee liften garanderen een vlotte toegang naar alle woningen.

U kan steeds, na afspraak, terecht op ons kantoor in het centrum van Beringen om vrijblijvend bijkomende informatie te ontvangen.

Het appartement is inmiddels volledig geschilderd en afgewerkt met top-materialen! Enkel de keuken is nog vrij te bepalen.

Wees er snel bij, dit is het laatste beschikbare appartement!

KENMERKEN

Perceelsoppervlakte	0a 0ca
Bewoonbare opp.	125
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bouwjaar	2018

Residentie : Berleau

Bouwjaar : 2018

Lift : Ja

Aantal verdiepingen : 7

Extra informatie : gemeenschappelijke tuin, kenmerkende architectuur, hoogwaardige afwerking, centrumlocatie

INLEIDING

In deze laatste appartementen heeft u nog inspraak in de afwerking van keuken, vloeren, wandtegels, sanitaire toestellen en binnendeuren.

U krijgt hierbij het deskundige advies van een interieurarchitect, dit advies is inbegrepen in de genoemde prijzen.

U beschikt dus over de unieke mogelijkheid om uw droomappartement volledig af te stemmen op uw wensen. De projectontwikkelaar kan vervolgens uw appartement binnen enkele maanden afwerken.

Indien u meer informatie wenst, neem dan gerust contact op met ons kantoor!

U bent steeds na afspraak welkom op ons kantoor in het centrum van Beringen.

GELIJKVLOERS // 0.3 met terras en groendak

Dit appartement van 125 m² beschikt over 2 slaapkamers en een ruimtelijke terras met groendak.

De prijs bedraagt 255.395 EUR (exclusief BTW en registratierechten, kelderberging en ondergrondse autostandplaats).

Ruimtelijke ordening

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: woongebied

Dagvaarding: Nee

Verkaveling: Ja

Voorkooprecht: Nee

:

Extra informatie

dubbele beglazing
(aluminium)

**Vragen of wenst u een
bezichtiging?**

WIJ STAAN VOOR U KLAAR

 +32 89 72 32 77

KANTOOR LANAKEN

